**RESTAURACIÓN DE ASCENSORES DE VALPARAÍSO - Informe 1° Trimestre 2022**

Glosa 07: “En el primer trimestre se deberá informar el cronograma de ejecución de los proyectos de restauración de ascensores y del Instituto de Neurociencia. En el mes de junio deberá informar la etapa de ejecución de dichos recursos y en caso de no haber comenzado la misma se deberán remitir los antecedentes a la Comisión Especial Mixta de Presupuestos para determinar las causas de la misma.”.

**GRUPO N°1: ASCENSORES ENTREGADOS**

|  |  |
| --- | --- |
| **ESPÍRITU SANTO**  BIP 30435026-0; SAFI 254407  Ejecutado entre 05.09.2016 y 14.06.2018.  Inversión final: M$1.679.000.- | Estado actual  Detenido por la Municipalidad.  Contratos  OBRA/AMEC/AIFO: liquidados. OK  Recursos adicionales totalmente tramitados en proceso, para reparaciones menores identificadas por el estudio realizado por IDIEM.  Primera licitación fue declarada desierta.  En segunda licitación se desechó la oferta, por no cumplir bases.  En tercera licitación, publicada el 08-09-2021, llegó una oferta válida por monto superior al presupuesto oficial, por lo que se solicitaron recursos complementarios, y la Resolución de Adjudicación está en trámite. Se espera adjudicar el contrato el 31 de diciembre de 2021. Decreto N° 516 que identifica recursos en contraloría. |
| **CORDILLERA**  BIP 30434979-0; SAFI 257021  Ejecutado entre 13.01.2017 y 30.10.2018.  Inversión: M$1.897.000.- | Estado actual  Detenido por la Municipalidad.  Contratos  OBRA: Liquidada  AMEC/AIFO: liquidadas  Recursos adicionales totalmente tramitados en proceso, para reparaciones menores identificadas por el estudio realizado por IDIEM.  Primera licitación fue declarada desierta.  En segunda licitación se desechó la oferta, por no cumplir bases.  En tercera licitación, publicada el 08-09-2021, llegó una oferta válida por monto superior al presupuesto oficial, por lo que se solicitaron recursos complementarios, y la Resolución de Adjudicación está en trámite. Se espera adjudicar el contrato el 31 de diciembre de 2021. Decreto N° 516 que identifica recursos en contraloría. |
| **CONCEPCIÓN**  BIP 30434981-0; SAFI 257031  Ejecutado entre 07.12.2016 y 31.12.2018.  Inversión: M$1.944.000.- | Estado actual  No operativo. En 01.02.2020 sufrió un accidente que dejó 5 lesionados. Se desarrolló completamente el Peritaje al accidente.  Contratos  OBRA: Recepción Definitiva realizada (Recepción Provisoria 01.04.2019/ Designa Comisión Recepción Def. 09.01.2020). La Resolución de Liquidación está en proceso de elaboración.  AMEC/AIFO: liquidadas  Recursos adicionales totalmente tramitados en proceso, para reparaciones identificadas por el estudio realizado por IDIEM.  Primera licitación fue declarada desierta.  En segunda licitación se desechó la oferta, por no cumplir bases.  En tercera licitación, publicada el 08-09-2021, llegó una oferta válida por monto superior al presupuesto oficial, por lo que se solicitaron recursos complementarios, y la Resolución de Adjudicación está en trámite. Se espera adjudicar el contrato el 31 de diciembre de 2021. Decreto N° 516 que identifica recursos en contraloría. |

**GRUPO N°2: ASCENSORES EN EJECUCIÓN**

|  |  |
| --- | --- |
| **MONJAS**  BIP 30453923-0; SAFI 259476  Contrato iniciado 27.06.2017  Monto vigente: M$2.136.000.-  Avance físico al liquidar:  55 % según comisión de recepción única. | Contrato  OBRA: Contrato terminado anticipadamente. Se realizó la recepción única de las obras.  AIFO. Terminado, no liquidado.  El GORE contrató un servicio de seguridad para resguardar la obra.  Presenta Acta de Recepción Única de comisión de recepción.  Se ingresó en julio de 2021 la reevaluación del proyecto a MIDESOF, para solicitar recursos adicionales para comenzar el proceso de licitación de obras inconclusas relacionadas al contrato. No obstante, proceso de reevaluación se detuvo para efectuar devolución de recursos mediante Decreto de Hacienda.  Se retomó en diciembre de 2021 el proceso de reevaluación, ya que llegó tramitado el Decreto de devolución.  Actualización de Modelo de Gestión de Transición de Ascensores de Valparaíso enviado a validación a GORE en agosto de 2021, como parte de las observaciones de MIDESOF. La validación al Modelo de Gestión llegó la primera quincena de diciembre por parte de GORE y Municipalidad de Valparaíso. Con estas aprobaciones se podrá continuar con la reevaluación |
| **VILLASECA**  BIP 30453874-0; SAFI 259474  Contrato iniciado 08.08.2017  Monto vigente: M$3.064.000.-  Avance físico al liquidar: 56% según comisión de recepción única. | Estado de la obra  Al revisar el contrato se observó que existían algunos errores en su administración Desde el 06.2019 la obra no ha tenido avances, y en 08.2019 fue abandonada por la empresa. El GORE contrató un servicio de seguridad para resguardar la obra.  Contrato  OBRA. Contrato en trámite para ser terminado anticipadamente. Presenta Acta de Recepción Única de las obras de la comisión de recepción.  Se ingresó en abril de 2021 la reevaluación del proyecto a MIDESOF, para solicitar recursos adicionales para comenzar el proceso de licitación de obras inconclusas relacionadas al contrato. No obstante, proceso de reevaluación se detuvo para efectuar devolución de recursos mediante Decreto de Hacienda.  Se retomó en diciembre de 2021 el proceso de reevaluación, ya que llegó tramitado el Decreto de devolución.  Actualización de Modelo de Gestión de Transición de Ascensores de Valparaíso enviado a validación a GORE en agosto de 2021, como parte de las observaciones de MIDESOF. La validación al Modelo de Gestión llegó la primera quincena de diciembre por parte de GORE y Municipalidad de Valparaíso. Con estas aprobaciones se podrá continuar con la reevaluación |

**GRUPO N°3B: ASCENSOR POR LICITAR EN DESUSO**

|  |  |
| --- | --- |
| **ARTILLERÍA**  BIP 30453829-0  Monto estimado: M$5.700.000.- | Situación actual  Ascensor Fuera de Servicio.  Proyecto  En 11.10.2019 se realizó la apertura económica de la 3a licitación de obra, donde se presentó 1 oferta, 92% mayor al presupuesto oficial de 2.945MM, por lo que fue desestimada. Se evaluó adecuar el sistema electro-mecánico, pero CMN no aprobó cambio en el sistema electromecánico. Proyecto ingresado en MIDESOF para reevaluación.  Proyecto en proceso de reevaluación de la iniciativa iniciado el mes de Febrero 2021. Se encuentra con segundo Rate FI. Actualización de Modelo de Gestión de Transición de Ascensores de Valparaíso enviado a validación a GORE en agosto de 2021, como parte de las observaciones de MIDESOF. La validación al Modelo de Gestión llegó la primera quincena de diciembre por parte de GORE y Municipalidad de Valparaíso. Con estas aprobaciones se pudieron responder las observaciones a MIDESOF el 15-12-2021. |
| **FLORIDA**  BIP 30453829-0  Monto estimado: M$3.400.000.- | Situación actual  Fuera de servicio. Obras muy deterioradas.  Proyecto  La 2ª licitación de obra iniciada fue revocada en 10.2019 tras el derrumbe en cerro Bellavista ocurrido unos meses antes. Se decidió incorporar obras adicionales de refuerzo estructural en sus planos de rodadura. A su vez debido al accidente del ascensor Concepción se está evaluando los cambios que deben realizarse en el proyecto para volver a licitar la etapa de obras, lo que requiere contar con VB del CMN. Se debe realizar Consultoría complementaria que entregue Diseño de las nuevas obras propuestas.  Proyecto en proceso de reevaluación de la iniciativa desde febrero de 2021, con Rate OT.  Actualización de Modelo de Gestión de Transición de Ascensores de Valparaíso enviado a validación a GORE en agosto de 2021, como parte de las observaciones de MIDESOF. La validación al Modelo de Gestión llegó la primera quincena de diciembre por parte de GORE y Municipalidad de Valparaíso. Con estas aprobaciones se pudieron responder las observaciones a MIDESOF el 15-12-2021. |
| **MARIPOSAS**  BIP 30453875-0  Monto estimado: M$3.400.000.- | Situación actual  Fuera de servicio. Municipalidad informa en 24.03.2020 que demolerá parte de la estación superior.  Proyecto  La 2ª licitación de obra iniciada fue revocada en 10.2019 tras el derrumbe en cerro Bellavista ocurrido unos meses antes. Se decidió incorporar obras adicionales de refuerzo estructural en sus planos de rodadura. A su vez debido al accidente del ascensor concepción se está evaluando los cambios que deben realizarse en el proyecto para volver a licitar la etapa de obras, lo que requiere contar con VB del CMN. Se debe realizar Consultoría complementaria que entregue Diseño de las nuevas obras propuestas.  Ingresado a MDS el 31-03-2021.  Proyecto en proceso de renovación de RS de la iniciativa desde marzo de 2021, con Rate OT.  Actualización de Modelo de Gestión de Transición de Ascensores de Valparaíso enviado a validación a GORE en agosto de 2021, como parte de las observaciones de MIDESOF. La validación al Modelo de Gestión llegó la primera quincena de diciembre por parte de GORE y Municipalidad de Valparaíso. Con estas aprobaciones se pudieron responder las observaciones a MIDESOF el 17-12-2021. |
| **LARRAÍN**  BIP 30453828-0  Monto estimado: M$2.800.000 | Situación actual  Fuera de servicio.  Proyecto  El proyecto se ubica sobre dos propiedades, uno de ellos privado. Existen viviendas al interior del terreno. Se estudia con el GORE determinar la figura legal bajo la cual se podría ejecutar una obra en terrenos privados.  Proyecto debe ingresar a reevaluación, para volver a licitar, una vez que GORE regularice uso del terreno. |

**CRONOGRAMA PROYECTO NEUROCIENCIAS**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  | **“CONSTRUCCIÓN CENTRO INTERDISCIPLINARIO DE NEUROCIENCIAS DE VALPARAÍSO” HABILITACIÓN TERRENO** | | | | | |
| Código BIP: 30078248-0 |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  | Valparaíso, 25-07-2017 | 19-04-2022 |
|  |  |  |  |  |  |  |
| Propietario: Fisco - Universidad de Valparaíso | | | |  |  |  |
| Unidad Técnica: Dirección Regional de Arquitectura MOP Valparaíso | | | | |  |  |
| ID Nº 822-21-LR21 | |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  | PLAZO LICITACIÓN: |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
| **CRONOGRAMA DEL PROYECTO NEUROCIENCIAS** | | | |  |  | 14-12-2021 |
|  |  |  |  |  |  |  |
| Nº | EVENTO |  |  |  | DIAS | **Σ** PLAZO |
|  | RESOLUCIÓN MODIFICACIÓN CONVENIO GORE | | | |  | VER PLANIF |
|  | FIRMAS CONVENIO DA U. VALPO | | | |  | VER PLANIF |
|  | RESOLUCIÓN MODIFICACIÓN CONVENIO DA U. VALPO | | | |  | VER PLANIF |
|  | VºBº SEREMI MOP ANEXO COMPLEMENTARIO Y AVISO PUBLICACION | | | | 15 | 29-12-2021 |
|  | PUBLICACIÓN CHILE COMPRA-D.OFICIAL | | | | 0 | 29-12-2021 |
|  | ENTREGA DE BASES DESDE | | | | 16 | 14-01-2022 |
|  | HASTA | | | |  | 16-03-2022 |
|  | VISITA A TERRENO | | | | 11 | 25-01-2022 |
|  | CONSULTAS DESDE | | | | 0 | 14-01-2022 |
|  | HASTA | | | | 40 | 23-02-2022 |
|  | ENTREGA DE RESPUESTAS HASTA | | | | 21 | 16-03-2022 |
|  | ENTREGA ACLARACIONES | | | | 9 | 25-03-2022 |
|  | APERTURA PROPUESTAS TÉCNICAS | | | | 45 | 09-05-2022 |
|  | EVALUACION OFERTAS TECNICAS | | |  | 30 | 08-06-2022 |
|  | ENVÍO DE CARTA COMPROMISO | | | | 9 | 17-06-2022 |
|  | APERTURA PROPUESTAS ECONÓMICAS | | | | 0 | 17-06-2022 |
|  | INFORME EVALUACION OFERTA ECONÓMICA Y ADJUDICACION | | | | 21 | 08-07-2022 |
|  | V°B° MANDANTE A INFORME DE ADJUDICACION | | | | 3 | 11-07-2022 |
|  | VºBº SEREMI MOP RES ADJUDICACION | | | | 18 | 29-07-2022 |
|  | ENVÍO TOMA RAZON CONTRALORIA DESDE | | | | 0 | 29-07-2022 |
|  | HASTA | | | | 49 | 16-09-2022 |
|  | INICIO DE LA OBRA | | | | 0 | 16-09-2022 |
|  | PLAZO OBRA | | | | 750 | **05-10-2024** |
|  | GARANTÍA | | | | 730 | **05-10-2026** |
|  |  |  | | |  |  |
|  |  |  | | |  |  |
|  |  |  | **Total contrato** | **$ 2.745.000.000** | INCLUYE VALORES PROFORMA | |
|  |  |  |  |  |  |  |